

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2020 год

МКД: мкр. Безбокова, 44 А
Площадь 949,20 кв.м

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0		
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-3 237		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	19 891		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	236 168		
8.	- за содержание дома	руб.	121 064		
9.	- за текущий ремонт	руб.	79 775		
10.	- за услуги управления	руб.	35 329		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	239 334		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	237 334		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 000		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	236 097		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	65 329		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	18 725		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7 404	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,65
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	10 251	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	34 513	По графику	руб./кв. м.	3,03
21.5.	Уборка лестничных клеток	12 074	По графику	руб./кв. м.	1,06
21.6.	Дезинсекция и дератизация	1 139	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	41 233	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,62
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	10 148	Круглосуточно	кВт*час	8 673
21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	2 937	Круглосуточно	куб.м	28

21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	387	Круглосуточно	куб.м	30
21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	922	Круглосуточно	куб.м	59
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	11 617	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,02
22.1.	Ремонт тепловых пунктов	11 617	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,02
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	35 329	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	9 368
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	5 173
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*.					
	Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение			Единица измерения	
34.	Общий объем потребления			куб.м	2 088
35.	Начислено потребителям			руб.	27 024
36.	Оплачено потребителями			руб.	28 031
37.	Задолженность потребителей			руб.	1 855
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	24 558
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	24 558
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	Вид коммунальной услуги- водоотведение			Единица измерения	
42.	Общий объем потребления			куб.м	2 784
43.	Начислено потребителям			руб.	43 789
44.	Оплачено потребителями			руб.	44 534
45.	Задолженность потребителей			руб.	3 318
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	31 676
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	31 676
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО			Единица измерения	
50.	Общий объем потребления			куб.м	0
51.	Начислено потребителям			руб.	0
52.	Оплачено потребителями			руб.	2 442
53.	Задолженность потребителей			руб.	0
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг					
58.	Количество поступивших претензий			ед.	0

59.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
62.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
63.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
64.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0